

**АДМИНИСТРАЦИЯ КИСЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
БЫКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

---

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

19.05.2025 г.

№ 65

Об утверждении положения «Об участии Кисловского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области в муниципально-частном партнерстве»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Волгоградской области от 17 ноября 2011 г. N 2257-ОД "Об участии Волгоградской области в государственно-частном партнерстве", в целях эффективного использования муниципальных и частных ресурсов для развития экономики и социальной сферы Кисловского сельского поселения, повышения уровня жизни его жителей, обеспечения стабильных условий муниципально-частного партнерства администрация Кисловского сельского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение об участии Кисловского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области в муниципально-частном партнерстве, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Разместить, настоящее постановление на официальном сайте администрации Кисловского сельского поселения.

4. Контроль исполнения настоящего постановления, возложить на главного бухгалтера главы администрации Кисловского сельского поселения – Богатыреву Л.Н.

Глава Кисловского  
поселения

Р.И. Олейников

**ПОЛОЖЕНИЕ  
ОБ УЧАСТИИ КИСЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЫКОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ В МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ**

**1. Цели настоящего Положения**

1.1. Целями настоящего Положения являются создание условий для развития муниципально-частного партнерства в Кисловском сельском поселении (далее – городское поселение), привлечение частных инвестиций, обеспечение эффективности использования имущества находящегося в собственности муниципального района, создание нового имущества для реализации приоритетных направлений развития экономики и социальной сферы городского поселения.

**2. Основные понятия, используемые в настоящем Положении**

2.1. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

муниципально-частное партнерство - взаимовыгодное сотрудничество муниципального района и субъектов частного предпринимательства, осуществляемое в соответствии с соглашениями о муниципально-частном партнерстве и предполагающее разделение ответственности и рисков между сторонами;

стороны муниципально-частного партнерства – городское поселение в лице администрации Кисловского сельского поселения (далее - Администрация) и субъекты частного предпринимательства (российское или иностранное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, объединение юридических лиц, осуществляющее деятельность на основании соглашения);

проект муниципально-частного партнерства - социально значимый проект городского поселения, представляющий собой комплекс мероприятий, направленный на создание, реконструкцию, модернизацию, эксплуатацию объектов социальной (общественной) инфраструктуры;

соглашение о муниципально-частном партнерстве (далее - соглашение) - договор, заключаемый между сторонами муниципально-частного партнерства в целях реализации проекта муниципально-частного партнерства;

объект соглашения о муниципально-частном партнерстве (далее - объект соглашения) - имущество, создаваемое, реконструируемое, модернизируемое, эксплуатируемое в соответствии с соглашением о муниципально-частном партнерстве.

2.2. Понятия и термины, используемые в настоящем Положении, но не определенные в настоящем разделе, применяются в значениях, определенных федеральным законодательством.

**3. Принципы участия сторон в муниципально-частном партнерстве**

3.1. Участие сторон в муниципально-частном партнерстве основывается на следующих принципах:

законности;

социальной значимости проекта муниципально-частного партнерства;  
ведения рациональной градостроительной политики;  
взаимовыгодного сотрудничества сторон муниципально-частного партнерства;  
договорной основы взаимоотношений сторон муниципально-частного партнерства;

максимальной эффективности использования средств бюджета городского поселения и имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения, при участии в муниципально-частном партнерстве;

прозрачности и гласности отношений по вопросам реализации проектов муниципально-частного партнерства;

разделения ответственности и рисков между сторонами муниципально-частного партнерства;

равных условий доступа субъектов частного предпринимательства к участию в муниципально-частном партнерстве;

соблюдения прав и законных интересов сторон муниципально-частного партнерства и населения, проживающего на территории городского поселения.

#### 4. Формы участия городского поселения в муниципально-частном партнерстве

4.1. Участие городского поселения в муниципально-частном партнерстве осуществляется в следующих формах:

имущественное участие;

финансовое участие;

концессионные соглашения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

долгосрочная аренда;

иные формы, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Волгоградской области.

прочие имущественные, финансовые и иные формы участия в муниципально-частном партнерстве в соответствии с законодательством Российской Федерации, Волгоградской области, муниципальными правовыми актами городского поселения..

4.2. Реализация форм муниципально-частного партнерства возможна при наличии средств на указанные цели в бюджете Кисловского сельского поселения на соответствующий финансовый год.

4.3. Участие городского поселения в муниципально-частном партнерстве осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, муниципальными правовыми актами Кисловского сельского поселения

4.4. Проект муниципально-частного партнерства может включать в себя несколько форм участия городского поселения в муниципально-частном партнерстве, каждая из которых осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Волгоградской области, муниципальными правовыми актами Быковского района.

#### 5. Имущественное участие городского поселения в муниципально-частном партнерстве

5.1. Имущественное участие городского поселения в муниципально-частном партнерстве осуществляется в следующих формах:

Городское поселение предоставляет партнеру земельные участки, на которых располагается объект соглашения и (или) которые необходимы для осуществления партнером деятельности, предусмотренной соглашением (далее - земельные участки), иное недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального района, в целях создания партнером объекта недвижимого (движимого) имущества (объекта соглашения), право собственности на который будет принадлежать партнеру, и осуществления партнером его последующей эксплуатации в порядке и на условиях, определенных соглашением, в течение определенного в соглашении срока, по истечении которого партнер передает его в собственность муниципального района;

городское поселение предоставляет партнеру земельные участки, иное недвижимое и (или) движимое имущество, находящееся в собственности муниципального района, в целях осуществления партнером реконструкции объекта недвижимого (движимого) имущества (объекта соглашения), право собственности на который будет принадлежать партнеру, и осуществления партнером его последующей эксплуатации в порядке и на условиях, определенных соглашением, в течение определенного в соглашении срока, по истечении которого партнер передает его в собственность муниципального района;

партнеры создают организации со смешанной формой собственности для осуществления инвестиционных, инновационных проектов;

иных формах, предусмотренных федеральным и региональным законодательством, а также нормативными правовыми актами муниципального района.

#### 6. Финансовое участие городского поселения в муниципально-частном партнерстве

Финансовое участие городского поселения в муниципально-частном партнерстве осуществляется в порядке и на условиях, установленных законодательством Российской Федерации, Волгоградской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления городского поселения, в форме предоставления субъекту частного предпринимательства:

бюджетных инвестиций;

налоговых льгот и пониженных налоговых ставок в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Волгоградской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления городского поселения о налогах и сборах;

льгот при аренде объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения;

муниципальных гарантий городского поселения, предоставляемых на конкурсной основе;

иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Волгоградской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления городского поселения.

#### 7. Условия участия городского поселения в муниципально-частном партнерстве

7.1. Разработка и рассмотрение проектов муниципально-частного партнерства, проведение конкурса на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве осуществляются в соответствии с порядком, определенным в настоящем разделе и разделе 10 настоящего Положения, за исключением проектов муниципально-частного партнерства, реализуемых на основе концессионных соглашений, участие в которых осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", муниципальными правовыми актами Кисловского сельского поселения.

7.2. Участие городского поселения в муниципально-частном партнерстве в формах, предусмотренных настоящим Положением, осуществляется при определении в соглашении следующих условий:

объекта соглашения;

срока действия соглашения и (или) порядка его определения;

порядка создания (реконструкции) и (или) эксплуатации объекта соглашения;

порядка расчетов между сторонами, включая платежи городского поселения в связи с расторжением соглашения в случаях, предусмотренных соглашением, в соответствии с федеральным и региональным законодательством;

распределения рисков между сторонами;

прав собственности на объект соглашения, условий и момента возникновения таких прав.

7.3. Конкретные условия соглашения, сроки и объемы участия сторон в осуществлении муниципально-частного партнерства определяются сторонами муниципально-частного партнерства при заключении соглашения на основании результатов конкурса на право

заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве.

## 8. Объекты соглашений

8.1. Объектами соглашения о муниципально-частном партнерстве могут быть:

- 1) автомобильные дороги и инженерные сооружения транспортной инфраструктуры;
- 2) транспорт общего пользования;
- 3) системы коммунального хозяйства, включая объекты вод о-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации (захоронения) бытовых отходов;
- 4) объекты, используемые для осуществления деятельности в сфере образования, культуры, физической культуры и спорта;
- 5) объекты в сфере инновационной деятельности;
- 6) объекты инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- 7) иные объекты, предназначенные для решения вопросов местного значения и представляющие особую значимость для социально-экономического развития городского поселения.

8.2. В соглашении о муниципально-частном партнерстве в соответствии с законодательством Российской Федерации определяются основания и порядок возникновения права собственности на объект соглашения о муниципально-частном партнерстве.

## 9. Порядок участия Кисловского сельского поселения в муниципально-частном партнерстве

9.1. Проект муниципально-частного партнерства рассматривается на заседании администрации Кисловского сельского поселения. По результатам рассмотрения проекта муниципально-частного партнерства администрации Кисловского сельского поселения принимает решение о его одобрении или отклонении (в случае несоответствия рассматриваемого проекта действующему законодательству, отсутствия денежных средств в бюджете Кисловского сельского поселения).

9.2. При одобрении проекта муниципально-частного партнерства глава администрации Кисловского сельского поселения, определяет ответственное лицо за разработку технического задания и другой необходимой документации по проекту муниципально-частного партнерства, на основании которой подготавливает проект соглашения о муниципально-частном партнерстве и организует конкурс на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве.

9.3. В соглашении о муниципально-частном партнерстве в обязательном порядке указываются:

- объект соглашения о муниципально-частном партнерстве;
- формы участия Кисловского сельского поселения в муниципально-частном партнерстве;
- срок действия соглашения о муниципально-частном партнерстве и (или) порядок его определения;
- порядок создания, реконструкции, модернизации, эксплуатации объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве;
- распределение ответственности и рисков между сторонами;
- порядок осуществления контроля за реализацией соглашения о муниципально-частном партнерстве;
- иные положения, не противоречащие законодательству Российской Федерации, Волгоградской области и муниципальным правовым актам Быковского городского

поселения.

9.4. Соглашение о муниципально-частном партнерстве заключается администрацией Кисловского сельского поселения на основании конкурса на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве.

9.5. Соглашение о муниципально-частном партнерстве может быть заключено без проведения конкурса на право заключения указанного соглашения в случае, если конкурс признан несостоявшимся в связи с подачей одной заявки на участие в конкурсе.

9.6. Примерные формы соглашений, порядок подготовки и заключения соглашения, контроля за его реализацией устанавливаются нормативными правовыми актами администрации городского поселения.

## 10. Конкурс на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве

10.1. Конкурс на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве проводит администрация городского поселения. Положение о порядке проведения конкурса на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве утверждается нормативным правовым актом администрации городского поселения. Порядок заключения договора концессии устанавливается федеральным законодательством.

## 11. Контроль за реализацией соглашений о муниципально-частном партнерстве

11.1. Контроль за исполнением сторонами условий соглашения осуществляется администрацией Кисловского сельского поселения.

11.2. В случае участия городского поселения в финансировании создания, реконструкции и (или) эксплуатации объектов соглашений администрацией городского поселения осуществляется контроль за целевым и эффективным использованием средств бюджета городского поселения.