**ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ № 150420/2664495/02**

проведения аукциона (открытого по форме подачи предложений о цене) по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Кисловского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области.

**Способ приватизации/продажи имущества:** Аукцион

Сайт размещения информации о торгах: <http://torgi.gov.ru/>

Количество лотов: 1

Дата создания извещения: 15.04.2020

Дата публикации извещения: 28.04.2020

Дата последнего изменения: 29.05.2020

**Контактная информация организатора торгов**

Наименование организации: Администрация Кисловского с.п.

Адрес: 404066, Волгоградская обл., Быковский р-н, с Кислово, д. 2А

Телефон: 8(844)95 3-82-99

Факс: 8(844)95 3-82-48

E-mail: [bykkislovo@yandex.ru](mailto:bykkislovo@yandex.ru)

Контактное лицо: Непокрытый Александр Александрович

**Условия проведения торгов**

**Дата и время начала подачи заявок:** 29.04.2020 08:00

**Дата и время окончания подачи заявок:** 25.05.2020 17:00

**Дата рассмотрения заявок:** 28.05.2020

**Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:** Заявитель имеет право подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота). Обращаем внимание: Продавец не несет ответственности за сроки доставки почтовым отделением заявок на участие в продаже муниципального имущества, направленных почтой. Образцы необходимых документов выдаются в администрации Кисловского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области. Рассмотрение заявок и документов претендентов осуществляется 28 мая 2020 года, по итогам оформляется протокол, с указанием принятого решения о признании претендентов участниками продажи имущества или об отказе в допуске к участию в продаже имущества. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения протоколом, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

**Дата и время проведения аукциона:** 29.05.2020 10:00

Место проведения аукциона: Волгоградская область, Быковский р. н., с. Кислово, ул. Баррикадная, 2а

**Место и срок подведения итогов:** Подведение итогов аукциона проводится по адресу: Волгоградская область, Быковский р. н., с. Кислово, ул. Баррикадная, 2а, до 17 часов 00 минут 29 мая 2020 года.

**Реестр изменений**

| **Дата и время изменения** | **Суть изменения** |
| --- | --- |
| 29.05.2020 13:38 | Опубликован результат торгов по лоту №1 |
| 28.05.2020 15:34 | Были опубликованы участники по лоту №1 |
| 28.05.2020 10:17 | Были опубликованы участники по лоту №1 |

**Реестр разъяснений**

Запросов на разъяснение не поступало.

**Реестр жалоб**

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

**Лот № 1**

**Статус: Состоявшийся**

**Общая информация по лоту:**

**Тип имущества: Здание**

**Вид собственности: Муниципальная**

**Решение собственника о проведении торгов:** Постановление администрации Кисловского сельского поселения от 28.04.2020г. № 51 О проведении аукциона (открытого по форме подачи предложений о цене) по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Кисловского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области.

**Наименование и характеристика имущества:** объект недвижимого имущества - нежилого здания общей площадью 373,8 кв.м., кадастровый номер 34:02:010002:887.

**Место нахождения имущества:** Волгоградская обл, Быковский р-н, Кислово с, Пугачева ул, Волгоградская область, Быковский район, с. Кислово, ул. Пугачева, дом 1б

**Начальная цена продажи имущества в валюте лота:** 107 000 руб.

**Шаг аукциона в валюте лота:** 5 350 руб.

**Перечень представляемых покупателями документов:** Одновременно с заявкой претенденты представляют документы, предусмотренные ст. 16 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ “О приватизации государственного и муниципального имущества”: юридические лица: - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

**Обременение:** Нет

**Размер задатка в валюте лота:** 21 400 руб.

**Срок и порядок внесения задатка:** Срок перечисления задатка не позднее 25 мая 2020 г. включительно. Срок поступления задатка на счет продавца не позднее 28 мая 2020 г. Внесение задатка третьими лицами не допускается. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета Продавца. Претенденты, задатки которых не поступили на счет Продавца в указанный срок, к участию в аукционе не допускаются.

**Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:** Ознакомиться с формой заявки, договора купли - продажи, а также иными сведениями об имуществе и правилами проведения торгов можно в рабочие дни с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: Волгоградская область, Быковский р.н., с.Кислово, ул. Баррикадная, 2а., тел. 8 (84495)3-84-95, либо на официальном сайте администрации Быковского муниципального района Волгоградской области http://кисловское34.рф/, главное меню “Администрация”, раздел “Торги”, и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, раздел “Приватизация и продажа государственного имущества”.

Ограничения участия в приватизации имущества: К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые покупателями государственного имущества в соответствии с действующим законодательством о приватизации. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям: - представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации; - заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении. Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

**Порядок определения победителей:** Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах. Лицо, выигравшее торги, и организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах торгов, который имеет силу договора. Протокол об итогах аукциона, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества. Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона. Предложения о цене заявляются открыто в ходе проведения торгов. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

**Срок заключения договора купли-продажи:** В течение пяти рабочих дней с датыподведения итогов аукциона с победителем заключается в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества. Оплата в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи единовременным перечислением денежных средств по указанным выше реквизитам. При уклонении или отказе победителя продажи на аукционе от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора, и задаток ему не возвращается.

**Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:**

Торги не проводились.

**Результаты проведения торгов:** Наименование и характеристика имущества: объект недвижимого имущества - нежилого здания общей площадью 373,8 кв.м., кадастровый номер 34:02:010002:887.

Покупатель: Ярда Василий Васильевич

Цена сделки в валюте лота: 112 350 руб.

**Итоги приватизации/продажи:** Победителем аукциона по продаже муниципального имущества признан Участник № 1 Ярда Василий Васильевич. Цена за имущество по итогам аукциона составила 112350,00 (сто двенадцать тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек. По результатам аукциона Продавец и победитель аукциона заключают договор купли-продажи муниципального имущества в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Оплата стоимости приватизируемого недвижимого имущества производится единовременно путем перечисления денежных средств на счет и в сроки, указанные в договоре купли-продажи.